

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2019г

адрес многоквартирного дома ул. Гартунская д. 171 к.1
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 1816,7 кв.м.

3373,19 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств на 01.01.2019 г.	Начислено в 2019 г. Руб.	Поступило средств в 2019г руб	Выполнены работы в 2019г руб	Остаток средств на 01.01.2019 г. руб	Задолженность населения на 01.01.2019г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	9,21		372804,96	365348,86	372804,96		-113091,81
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43		57883,94	56702,14	57883,94		-17551,85
1.2.	Содержание газопроводов и вентканалов	0,10		4047,83	4164,98	4047,83		-1289,25
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22		130340,06	127725,96	130340,06		-39536,90
1.5	Содержание территории	2,71		109696,14	111248,73	109696,14		-34436,46
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50		20239,14	19874,98	20239,14		-6152,19
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30		12143,48	12019,98	12143,48		-3720,72
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,47		19024,79	18632,79	19024,79		-5767,68
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,30		12143,48	12019,98	12143,48		-3720,72
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,18		7286,09	2959,33	7286,09		-2205,29
2.1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов			0,00		0,00		
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
5	Текущий ремонт общего имущества	1,92/ЛОС	139372,80	174967,36	151058,57	269981,02	20450,35	-67888,37
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	1752740,24	1717685,44	1717685,44	0	-1138224,12
7.1	Электроснабжение			21954,24	21515,16	21515,16		-2103,24
7.2	Холодное водоснабжение и водоотведение	27,71/28,25		364204	356919,92	356919,92	0	-248640,03
7.3	Горячее водоснабжение			549202	538217,96	538217,96		-443564,03
7.4	Центральное отопление			817380	801032,40	801032,40	0	-443916,82
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		27 000,00	5 400,00	5 400,00		32 400,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Тарутинская д. 171 к.1

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
март	ремонт системы эл. снабжения	кв. 11, 12	шт	1	1159,56
июль	ремонт порога	2 под.	шт	1	9153,18
август	замена оконных блоков в под.	1,2,3,4, под.	шт	4	250000
сентябрь	прочистка вент. Каналов	кв. 17	кв.	1	455,6
октябрь	ремонт системы водоотведения	кв. 18	м	1	1224,43
декабрь*	монтаж решеток на окна л. Клетки	1,2,3,4 под.	шт	4	7988,25
ИТОГО					269981,02

Директор * РЭУ №8 * С.И. Руденченко ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Дата 16.03.2020.



В целях контроля отчет предоставлен: Стороннему лицу (указать: уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата 17.03.2020

Стороннему лицу
(Ф.И.О., подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга ул.Тарутинская д.171 к.1

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	139372,80	
Январь 2019	6407,43	
Февраль 2019	5952,09	
Март 2019	7612,26	1159,56
Апрель 2019	6544,00	
Май 2019	5527,65	
Июнь 2019	5867,93	
Июль 2019	5591,16	9153,18
Август 2019	5831,10	250000,00
Сентябрь 2019	30428,91	455,60
Октябрь 2019	32755,25	1224,43
Ноябрь 2019	32679,25	
Декабрь 2019	5861,54	7988,25
ИТОГО ЗА 2019Г	151058,57	
Итого	290431,37	269981,02
		20450,35

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова